

sản đấu giá theo quy định của pháp luật. Người trúng đấu giá tự liên hệ cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục và có trách nhiệm thanh toán thuế thu nhập cá nhân (nếu có), phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, cùng các loại thuế, phí, lệ phí, phí công chứng khác và các nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) trong quá trình làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng, sang tên đổi chủ tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật.

2. Thời gian xem tài sản: ngày 29/6/2023 và ngày 30/6/2023.

3. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tài sản: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết 17 giờ 00 phút ngày 10/7/2023 tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính). Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/bộ (Năm trăm nghìn đồng/bộ).

4. Thời gian nộp tiền đặt trước: các ngày 10/7/2023, ngày 11/7/2023 và đến 17 giờ 00 phút ngày 12/7/2023 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty.

Tiền đặt trước bằng 20% của giá khởi điểm là: 1.023.200.000 đồng (Một tỷ, không trăm hai mươi ba triệu, hai trăm nghìn đồng).

5. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá tài sản: tổ chức, cá nhân đảm bảo đáp ứng đủ điều kiện và nộp đủ khoản tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành, đăng ký trực tiếp tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính).

6. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào 14 giờ 00 phút ngày 13/7/2023 tại Văn phòng giao dịch của Công ty. Địa chỉ: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, Phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.

\* Địa điểm tổ chức đấu giá có thể thay đổi tùy thuộc vào số lượng người đăng ký tham gia đấu giá.

7. Hình thức đấu giá: bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Chi tiết xin liên hệ: Văn phòng giao dịch của Công ty. Điện thoại: 02466624364.

**Lưu ý:** Trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tồn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản, mức phí tồn do các bên thỏa thuận. nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu tòa án giải quyết.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết để thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Trang TT điện tử Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Phụng**